

Saksprotokoll

Utvalg: Kommuneplanutvalget
Møtedato: 23.02.2017
Sak: 7/17

Resultat: Annet forslag vedtatt

Arkivsak: 15/44
Tittel: **SAKSPROTOKOLL - KOMMUNEDELPLAN FOR HARESTAD - PRINSIPPAVKLARING PLANID 2015001**

Vedtak:

Det videre arbeidet med kommunedelplanen for Harestad baseres på følgende grep:

1. Kommunedelplanen varer til 2030, slik som kommuneplanen.
2. Delområde 1 avsettes til landbruk.
3. Det settes av et grøntområde innenfor delområde 2, det søkes i størst mulig grad at eksisterende boliger bevares.
4. Trafostasjon som fortrinnsvis skal etableres under jorden og teknisk lager plasseres i delområde 3.
5. Delområde 4 avsettes til landbruk.
6. Allerede avsatt landbruk og boligformål i delområde 5, i eksisterende kommuneplan 2009-2022, videreføres. Det skal vurderes barnehage innenfor delområde 5. Ytterligere bolig kan vurderes innenfor delområde 5, hvis det gjenstår områder med dyrket mark med lite hensiktsmessig arrondering.
7. Det settes av grøntstruktur og gang- og sykkelløsning mellom Torvmyrveien og Harestadveien.
8. Det jobbes videre med vurdering av idrett, hundelufting, vei (inkl. snarveier), næring, og avgrensning av områdene i planområdet. Det ses på om eksisterende boliger kan bevares.

Behandling:

Det videre arbeidet med kommunedelplanen for Harestad baseres på følgende grep:

1. Kommunedelplanen varer til 2030, slik som kommuneplanen.

Votering: Enstemmig vedtatt.

2. Delområde 1 avsettes til landbruk.

Forslag fra Janne Gro Kleivan (Sp):
Delområde 1 avsettes til bolig/landbruk.

Votering: Fikk stemmene fra Sp, Høyre og Frp og falt.

3. Det settes av et grøntområde innenfor delområde 2.

Forslag fra Janne Gro Kleivan (Sp):
Det settes av et grøntområde innenfor delområde 2, det søkes i størst mulig grad at eksisterende boliger bevares.

Votering: Enstemmig vedtatt.

4. Trafostasjon og teknisk lager plasseres i delområde 3.

Forslag fra Janne Gro Kleivan (Sp):
Trafostasjon og teknisk lager plasseres i delområde 3. *Det må kritisk vurderes i den videre planprosessen om trafostasjon kan flyttes lengre nord mot Mekjarvik, evt andre løsninger som må vurderes i en egen KVVU for plassering av trafostasjon.*

Votering: Fikk stemmene til Sp, FrP og Mdg og falt.

Forslag fra representant Bjørn Kahrs (H):
Trafostasjon som fortrinnsvis skal etableres under jorden og teknisk lager plasseres i delområde 3.

Votering: Vedtatt med stemmene til FrP, Sp, Høyre og Mdg.

5. Delområde 4 avsettes til landbruk.

Forslag fra representant Anita Egeli (FrP):
Delområde 4 avsettes til bolig. Oppstart utbygging kan tidligst starte 2026.

Votering: Fikk stemmen til FrP og falt.

Forslag fra representant Bjørn Kahrs (H):
Delområde 4 avsettes til boligformål.

Votering: Fikk stemmene Høyre, FrP og Gunnar Hiim (Ap) og falt.

6. Allerede avsatt landbruk og boligformål i delområde 5, i eksisterende kommuneplan 2009-2022, videreføres. Det skal vurderes barnehage innenfor delområde 5. Ytterligere bolig kan vurderes innenfor delområde 5, hvis det gjenstår områder med dyrket mark med lite hensiktsmessig arrondering.

Votering: Enstemmig vedtatt.

7. Det settes av grøntstruktur og gang- og sykkeløsning mellom Torvmyrveien og Harestadveien.

Votering: Enstemmig vedtatt.

8. Det jobbes videre med vurdering av idrett, hundelufting, vei (inkl. snarveier), næring, og avgrensning av områdene i planområdet. Det ses på om eksisterende boliger kan bevares.

Votering: Enstemmig vedtatt.